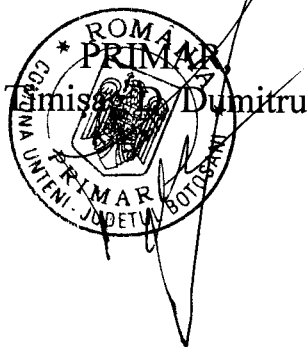


## **A N U N T**

În conformitate cu dispozițiile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și ale prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local, primarul comunei Unțeni aduce la cunoștință un proiect de hotărâre, care a fost inițiat și urmează a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al comunei Unțeni.

- 1. Anunț nr.2482/6.06.2011 potrivit art.6 din Legea nr.52/2003;**
- 2. Expunerea de motive nr.2480/6 iunie 2011;**
- 3. Raportul de specialitate nr.2481/6 iunie 2011;**
- 4. Proiectul de hotărâre pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, județul Botoșani;**

Persoanele fizice sau persoanele juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre susmenționat, al cărui conținut îl prezentăm (împreună cu expunerea de motive și raportul de specialitate), la secretarul comunei Unțeni, **PÂNĂ LA DATA DE 21 iunie 2011.**



**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului**  
**bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni**

Prin Legea nr.213/1998 se reglementează proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Dreptul de proprietate publică aparține unităților administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public.

Unitățile administrativ-teritoriale exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public, în limitele și în condițiile legii.

Domeniul public al comunei este alcătuit din bunurile prevăzute la punctul III din anexa la Legea nr.213/1998 și din orice alte bunuri de uz sau interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz de interes public național ori județean.

Regimul juridic al dreptului de proprietate publică este reglementat de Legea nr.213/1998, dacă prin legi organice speciale nu se dispune altfel.

Regimul juridic al proprietății publice este reglementat prin Capitolul II din Legea nr.213/1998

Inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei se întocmește de o comisie special constituită, condusă de primarul comunei. Aceste inventar se însușește de consiliul local. Inventarul însușit de consiliul local se centralizează la consiliul județean și se trimit Guvernului, pentru ca, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public de interes local.

Prin H.G. nr.548/1999 s-a aprobat Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

În baza acestor acte normative, prin hotărârea consiliului local nr.15 din 6 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni s-a însușit inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni, în baza căreia s-a aprobat H.G nr.971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani. Inventarul public care aparțin domeniului public al comunei Unțeni este prevăzută în anexa nr.66 din această hotărâre.

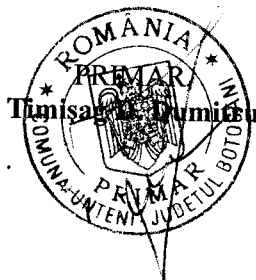
Hotărârea consiliului local nr.15/2001 a fost modificată și completată prin Hotărârea nr.20 din 30 aprilie 2011.

Prin hotărârile consiliului local nr.35 din 12 august 2010 s-a aprobat inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Unțeni, inventar care a fost modificat și completat prin hotărârea nr.27 din 28 aprilie 2011.

Art.7 din Legea nr.213/1998 stabilește modurile prin care se dobândește dreptul de proprietate publică. La litera e) dreptul de proprietate publică se dobândește și prin trecerea unor bunuri din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, pentru cauză de utilitate publică.

Printre bunurile care sunt în inventarul privat al comunei Unțeni, este inventariat un imobil-teren având categoria de folosință curți, construcții, la poziția 16 din anexa la HCL nr.35/2010. Acest teren este situat în intravilanul satului Mînăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani, în parcela cadastrală nr.35 în suprafață totală de 1513 mp. Terenul este situat în zona centrală a satului, la strada principală. Propun ca acest teren să fie trecut din domeniul privat în domeniul public al comunei Unțeni. Pe acest teren se vor putea amplasa, pe viitor, anumite obiective de interes public, comuna Unțeni. Acest teren, de asemenea nu face obiectul nici unui litigiu și nu a fost solicitat, potrivit legislației privind retrocedarea unor imobile.

Față de cele menționate, am elaborat un proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, pe care îl propun spre adoptare.



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI UNȚENI  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
Nr. 2481 din 6 iunie 2011

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public local al comunei**  
**Unțeni**

Potrivit prevederilor art.44 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, problemele înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute, dacă nu sunt însoțite de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Prin expunerea de motive nr. 2480/2011 primarul comunei propune un proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public local al comunei Unțeni

Sunt respectate prevederile art.119 - 121 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor

CONSILIER,  
Nastasă Marius-Crinu



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL UNȚENI**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**

---

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, județul Botoșani**

**Consiliul local al comunei Unțeni, județul Botoșani,**  
**analizând** propunerile primarului comunei Unțeni cu expunerea de motive nr.2480 /2011,  
**având în vedere** rapoartele:

- comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț;  
- comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor,

**văzând** raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei cu nr.2481/2011,

**constatându-se** că au fost respectate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

**văzând** Hotărârea Consiliului local nr.35 din 12 august 2010 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Unțeni, județul Botoșani modificată și completată prin Hotărârea nr.27 din 28 aprilie 2011,

**în baza** prevederilor:

- art.119 - 121 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

**în temeiul** art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** - Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Unțeni a unui teren în suprafață totală de 1513 mp. având categoria de folosință curți, construcții, situat în parcela cadastrală nr.35 din intravilanul satului Mînăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani, ținând cont de modificările intervenite în structura acestora, după data atestării lui prin H.G. nr. 971/2002.

**Art.2.** - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, aprobat prin Hotărârea nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni modificată și completată prin Hotărârea nr.20 din 30 aprilie 2010 se completează cu o poziție, respectiv cu nr.624, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre va fi transmisă Primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Botoșani și Consiliului Județean Botoșani.

**Art. 4.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri va răspunde primarul comunei Unțeni, județul Botoșani, prin compartimentul de specialitate.



COMPLETĂRI LA INVENTARUL  
bunurilor care completează domeniul public al comunei Unțeni

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. ctr.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare.
0	1	2	3	4	5	6
624	0.1.	Teren intravilan sat Mînăstireni	parcele cadastrala nr. 35, Suprafață = 0,1513 ha, teren curți, construcții	1962	91	Inventar privat al comunei Unțeni, conform HCL nr. 35/2010

