

**REFERAT DE APROBARE**  
**privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei**  
**Unțeni, județul Botoșani**

Consiliul local al comunei Unțeni, județul Botoșani a adoptat Hotărârea cu nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni. Ulterior adoptării acestei hotărâri, în Monitorul oficial al României nr.692 bis din 20 septembrie 2002 a fost publicată Hotărârea Guvernului nr.971 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani. Anexa nr.66 la această hotărâre a Guvernului se referă la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni. Cu toate că la hotărârea consiliului local nr.15/2001 au suferit diverse modificări și completări ulterioare prin hotărâri adoptate de consiliul local, aceste hotărâri nu au mai parcurs procedura în vederea adoptării unei hotărâri a Guvernului, precum și pentru bunurile noi, intrate în proprietatea publică a comunei ulterior date de 5 iulie 2019 la care a intrat în vigoare Ordonanța Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ. Aceasta este situația în care ne aflăm în prezent, fiind obligatoriu de urmat procedurile prevăzute de noul Cod administrativ.

**Prin urmare, toate intervențiile asupra inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni se fac prin raportare la inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului.**

În intravilanul satului Burlești este situat un bun-drum în parcela cadastrală DS 515, conform evidențelor funciare a comunei Unțeni. Acest drum-bun este are denumirea de strada Prieteniei, conform Hotărârii consiliului local nr.70 din 18 decembrie 2017 privind aprobarea Nomenclaturii stradale pentru satele comunei Unțeni. A fost inventariat în domeniul public al comunei Unțeni prin Hotărârea consiliului local nr.20 din 30 aprilie 2010, fiind evidențiat în anexa nr.2, poziția 524. În baza acestei hotărâri bunul a fost înscris în Cartea funciară nr.54661 a comunei Unțeni, cu mențiunea: *”Înscriere provizorie, drept de PROPRIETATE sub condiția justificării apartenenței la domeniul public prin H.G., dobândit prin Constituire, cota actuală de 1/1.”*

Având în vedere această situație, s-a apelat la Procedura anterioară inițierii unui proiect de hotărâre asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni care se fac prin raportare la inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului, activitate de actualizare a inventarului care revine comisiei speciale de inventariere. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Unțeni a fost constituită prin Dispoziția primarului comunei nr. 79 din 9 mai 2022 modificată prin Dispoziția nr.145 din 03 octombrie 2022.

Comisia a constatat că strada Prieteniei din intravilanul satului Burlești, având număr cadastral DS 515, care, deși a fost inclus în anexa nr.2 (bunurile care completează domeniul public al comunei Unțeni), poziția 524 la Hotărârea consiliului local al comunei Unțeni nr.20

din 30 aprilie 2010 privind modificarea și completarea bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Unțeni, această hotărâre nu a mai parcurs procedura adoptării unei hotărâri a Guvernului. Comisia a mai constatat că această stradă a fost dobândită de comuna Unțeni printr-unul dintre modurile prevăzute de lege, (art.286, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.863 Cod civil, anterior datei de 5 iulie 2019. De asemenea, am avut în vedere prevederile art.8, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care clasifică tipurile de drum de interes local: ”Art. 8. - (1) Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca:

*a) drumuri comunale, care asigură legăturile:*

*(i) între reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;*

*(ii) între oraș și satele care îi aparțin, precum și cu alte sate;*

*(iii) între sate;*

*b) drumuri vicinale - drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora;*

*c) străzi - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță etc.*

*d) drumurile pentru cicliști de interes local.”*

Deci, potrivit acestor prevederi legale, drumul aparține de drept proprietății publice a comunei Unțeni. Potrivit art..286, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia ” *Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ - teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege*”. coroborate cu art.863 Cod civil.

Prin procesul verbal al comisiei speciale de inventariere s-a propus ca să inițiez un proiect de hotărâre local privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni, județul Botoșani cu privire la acest bun-drum.

Am obținut **avizului cu caracter consultativ al** ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice cu nr.MDLPA-126428/DPFBL-6370/29.12.2022 (denumit în continuare *aviz*), înregistrat la primărie sub numărul 211 din 12.01.2023. Avizul consultativ vine cu unele observații și precizări, care sunt foarte bine motivate și de care am ținut cont în continuare. În acest sens, față de propunerile făcute prin Proiectul de hotărâre nr.48 din 3 noiembrie 2022 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Unțeni, județul Botoșani, urmează a justifica propunerile pentru proiectul de hotărâre.

Anexa nr.66 (Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni) la Hotărârea Guvernului nr.971/2002, are 381 poziții, asupra cărora nu au mai survenit alte modificări sau completări. În această situație propun un proiect de hotărâre **privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Unțeni, județul Botoșani**. Proiectul de hotărâre are o anexă privitor la **INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Unțeni, având** formatul prevăzut în Anexa la Normele tehnice din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor. La completarea coloanelor Inventarului fac următoarele justificări:

- în coloana 0 (*Nr. crt.*) am specificat poziția nr.**382**, respectiv, următoarea poziție după ultima poziție prevăzută în anexa nr.66 la Hotărârea Guvernului nr.971/2002 ( prin *aviz* nu au fost obiecții);

- potrivit *avizului* în coloana 1 (**Codul de clasificare**), din cadrul codului de bază 1.3.7.

(Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi și autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulație) am stabilit codul **1.3.7.1.** (cu îmbrăcăminte din balast, pământ stabilizat sau macadam), conform Hotărârii Guvernului nr.2139 /2004 pentru aprobarea **Catalogului** privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările ulterioare;

- potrivit *avizului*, în coloana 2 (**Denumirea bunului**) am specificat: ”**Strada Prieteniei**”, conform clasificării date prin Hotărârea consiliului local nr.70 din 18 decembrie 2017 privind aprobarea Nomenclaturii stradale pentru satele comunei Unțeni (Anexa la hotărâre, punctul III sat Burlești, poziția 7);

- potrivit *avizului*, în coloana 3 (**Elementele de identificare**), am specificat următoarele elemente: ” **Număr cadastral: 54661; Categoria de folosință; drum; Parcela DS 515 intravilan sat Burlești; Suprafața = 4104 m.p.; Lungime = 0+000 km. ÷ 0+428 km.; Tipul de îmbrăcăminte: balast. Vecinătăți: La nord: proprietăți particulare; La est: strada Principală; La sud: proprietăți particulare; La vest: proprietate particulară.**”

- în coloana 4 (**Anul dobândirii și/sau al dării în folosință**), am specificat ”**1921**”, anul înființării satului Burlești, respectiv după primul război mondial (prin *aviz* nu au fost obiectii);

- în coloana 5 (**Valoarea de inventar (lei)**), am specificat valoarea de ”**3.928,33**”, stabilită conform fișei mijlocului fix din cadrul Compartimentului contabilitate (prin *aviz* nu au fost obiectii);

- potrivit *avizului*, în coloana 6 (**Situația juridică**), am specificat: ” H.C.L. nr.70 din 18.12.2017; CF 54661Unțeni”, bun-drum care aparține de drept proprietății publice a comunei Unțeni.

Prin adresa comună nr.793052/71254 din 16.06.2022 a Ministerului Afacerilor Interne și al Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, a fost înregistrată la Instituției Prefectului județului Botoșani la nr.283R din 29,06,2022 și care a fost înregistrată la primărie la numărul 3624 din 01.07.2022.

Bunul-drum care face obiectul proiectului de hotărâre nu face obiectul unor cereri re constituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989. De asemenea, asupra acestui bun-drum, nu sunt sarcini și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

Față de cele menționate mai sus, SUPUN SPRE ADOPTARE, un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Unțeni, județul Botoșani.

INIȚIATOR,  
Constantin Paladi

ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI UNȚENI  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
tel/fax:0231543802  
e-mail: [primaria\\_unteni@yahoo.com](mailto:primaria_unteni@yahoo.com)  
Nr.360 din 19 ianuarie 2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei**  
**Unțeni, județul Botoșani**

Potrivit art.136, alin. 3, litera a) din O.U.G. nr.57/2019 – Codul administrativ, compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului întocmesc rapoartele de specialitate.

Urmare H.C.L. Unțeni nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, în Monitorul oficial al României nr.692 bis din 20 septembrie 2002 a fost publicată Hotărârea Guvernului nr.971 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani. Anexa nr.66 la această hotărâre a Guvernului se referă la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni.

Cu toate că H C L. nr.15/2001 a suferit diverse modificări și completări ulterioare prin hotărâri adoptate de consiliul local, aceste hotărâri nu au mai parcurs procedura în vederea adoptării unei hotărâri a Guvernului, precum și pentru bunurile noi, intrate în proprietatea publică a comunei ulterior datei de 5 iulie 2019 la care a intrat în vigoare Ordonanța Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ. Aceasta este situația în care ne aflăm în prezent, fiind obligatoriu de urmat procedurile prevăzute de noul Cod administrativ.

Având în vedere această situație, s-a apelat la Procedura anterioară inițierii unui proiect de hotărâre asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni care se fac prin raportare la inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului, activitate de actualizare a inventarului care revine comisiei speciale de inventariere.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Unțeni a fost constituită prin Dispoziția primarului comunei nr. 79 din 9 mai 2022 modificată prin Dispoziția nr.145 din 03 octombrie 2022.

Comisia a inventariat acest drum, întocmind procesul-verbal nr. 6190 din 01.11.2022 și a constatat că strada Prieteniei (conform HCL nr. 70 din 18 decembrie 2017 privind aprobarea Nomenclaturii stradale pentru satele comunei Unțeni) din intravilanul satului Burlești, având număr cadastral DS 515, care, deși a fost inclus în anexa nr.2 (bunurile care completează domeniul public al comunei Unțeni), poziția 524 la Hotărârea consiliului local al comunei Unțeni nr.20 din 30 aprilie 2010 privind modificarea și completarea bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Unțeni, această hotărâre nu a mai parcurs procedura adoptării unei hotărâri a Guvernului, iar în baza acestei hotărâri, bunul a fost înscris în Cartea funciară nr.54661 a comunei Unțeni, cu mențiunea: *”Înscriere provizorie, drept de PROPRIETATE sub condiția justificării apartenenței la domeniul public prin H.G., dobândit prin Constituire, cota actuală de 1/1.”*

Anexa nr.66 (Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni) la Hotărârea Guvernului nr.971/2002, are 381 poziții, asupra cărora nu au mai survenit alte modificări sau completări.

S-a obținut **avizului cu caracter consultativ al** ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice cu nr.MDLPA-126428/DPFBL-6370/29.12.2022 (denumit în continuare *aviz*), înregistrat la primărie sub numărul 211 din 12.01.2023. Avizul consultativ vine cu unele observații și precizări, care sunt foarte bine motivate și de care am ținut cont în continuare. În acest sens, față de propunerile făcute prin Proiectul de hotărâre nr.48 din 3 noiembrie 2022 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni, județul Botoșani, urmează a justifica propunerile pentru proiectul de hotărâre.

În acest sens, s-a inițiat și propus un proiect de hotărâre **privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Unțeni, județul Botoșani**, care a ținut cont de acest aviz, precum și reformularea declarației general al comunei.

Proiectul de hotărâre inițiat are o anexă privitor la **INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Unțeni, având** formatul prevăzut în Anexa la Normele tehnice din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor. La completarea coloanelor Inventarului sa-u făcut următoarele justificări, cu observațiile și recomandărilor făcute prin *aviz*, astfel:

- în coloana 0 (*Nr. crt.*) am specificat poziția nr.**382**, respectiv, următoarea poziție după ultima poziție prevăzută în anexa nr.66 la Hotărârea Guvernului nr.971/2002 ( prin *aviz* nu au fost obiectii);

- potrivit *avizului* în coloana 1 (**Codul de clasificare**), din cadrul codului de bază 1.3.7. (Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi și autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotoare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulație) am stabilit codul **1.3.7.1. (cu îmbrăcăminte din balast, pământ stabilizat sau macadam)**, conform Hotărârii Guvernului nr.2139 /2004 pentru aprobarea **Catalogului** privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările ulterioare;

- potrivit *avizului*, în coloana 2 (**Denumirea bunului**) am specificat: ”**Strada Prieteniei**”, conform clasificării date prin Hotărârea consiliului local nr.70 din 18 decembrie 2017 privind aprobarea Nomenclaturii stradale pentru satele comunei Unțeni (Anexa la hotărâre, punctul III sat Burlești, poziția 7);

- potrivit *avizului* , în coloana 3 (**Elementele de identificare**), al specificat următoarele elemente: ” **Număr cadastral: 54661; Categoria de folosință; drum; Parcela DS 515 intravilan sat Burlești; Suprafața = 4104 m.p.; Lungime = 0+000 km. ÷ 0+428 km.; Tipul de îmbrăcăminte: balast. Vecinătăți: La nord: proprietăți particulare; La est: strada Principală; La sud: proprietăți particulare; La vest: proprietate particulară.**”

- în coloana 4 (**Anul dobândirii și/sau al dării în folosință**), am specificat ”**1921**”, anul înființării satului Burlești, respectiv după primul război mondial (prin *aviz* nu au fost obiectii);

- în coloana 5 (**Valoarea de inventar (lei)**), am specificat valoarea de ”**3.928,33**”, stabilită conform fișei mijlocului fix din cadrul Compartimentului contabilitate (prin *aviz* nu au fost obiectii);

- potrivit *avizului* , în coloana 6 (**Situația juridică**), am specificat: ” H.C.L. nr.70 din 18.12.2017; CF 54661Unțeni”, bun-drum care aparține de drept proprietății publice a comunei Unțeni.

În referatul de aprobare se face referire și la adresa comună nr.793052/71254 din 16.06.2022 a Ministerului Afacerilor Interne și al Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, a fost înregistrată la Instituției Prefectului județului Botoșani la nr.283R din 29,06,2022 și care a fost înregistrată la primărie la numărul 3624 din 01.07.2022, în vederea exercitării de către Instituției Prefectului județului Botoșani a controlului de legalitate asupra hotărârii ce se va dopta în condițiile art.200 și art.255 din Ordonanța de urgență nr.57/2019.

Proiectul de hotărâre **privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Unțeni, județul Botoșani** respectă prevederile legale în vigoare, putând fi supus dezbaterii consiliului local în vederea adoptării.

Consilier debutant,  
Eugen Ciobanu





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNȚENI  
CUI:3433858  
tel/fax:0231543802  
[primaria\\_untenibt@yahoo.com](mailto:primaria_untenibt@yahoo.com)



**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.5 din 19 ianuarie 2023  
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei  
Unțeni, județul Botoșani**

**Consiliul local al comunei Unțeni, județul Botoșani,**  
**ținând cont** de procesului-verbal al comisiei speciale de inventariere nr. 6190 din 01 noiembrie 2023,

**analizând propunerile primarului comunei Unțeni cu referatul de aprobare nr.359 din 19 ianuarie 2023,**

**având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Unțeni cu nr.360 din 19 ianuarie 2023,**

**în considerarea avizului cu caracter consultativ al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice cu nr.MDLPA-126428/DPFBL-6370/29.12.2022,**

**ținând cont** de declarația secretarului general al comunei Unțeni, județul Botoșani cu nr.362 din 19 ianuarie 2023,

**având în vedere** rapoartele de avizare cu caracter consultativ ale:

- comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț nr. \_\_ din \_\_.01.2023;

- comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. \_\_ din \_\_.01.2023;

- comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport nr. \_\_ din \_\_.01.2023,

**văzând** Hotărârea consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani cu nr.15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni;

**luând în considerare** Anexa nr.66 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni" la Hotărârea Guvernului nr.971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani,

**ținând seama** de Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

**în temeiul** art.129 alin.(2), lit. c) și alin.(6), art.139 alin.(1) și (3) lit. g), art.196, alin. (1), lit. a), art.289, alin. (5) și art.607, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, înșușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 15 din 5 iulie 2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Unțeni, și atestat potrivit anexei nr.66 ”Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Unțeni” la Hotărârea Guvernului nr.971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, la Secțiunea I ”Bunuri imobile”, după poziția nr.381 se introduce o nouă poziție, poziția nr.382, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale Comuna Unțeni și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului comunei, precum și în monitorul oficial local.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre se comunică în condițiile art.197 – 199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

INIȚIATOR,  
Constantin Paladi

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
Secretar general al comunei  
Vasile Ursachi



**COMPLETĂRI**  
 la inventarul domeniului public al comunei Unțeni, județul Botoșani

<b>SECȚIUNEA I</b>						
<b>Bunuri imobile</b>						
Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
382	1.3.7.1.	Strada Prieteniei	Număr cadastral: 54661;  Categorია de folosință; drum;  Parcela DS 515 intravilan sat Burlești;  Suprafața = 4104 m.p.;  Lungime = 0+000 km. ÷ 0+428 km.;  Tipul de îmbrăcăminte: balast.  Vecinătăți:  La nord: proprietăți particulare;  La est: strada Principală;  La sud: proprietăți	1921	3.928,33	H.C.L. nr.70 din 18.12.2017;  CF 54661Unțeni.

			particulare; La vest: proprietate particulară.			
--	--	--	---	--	--	--

INIȚIATOR,  
Constantin Paladi

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
Secretar general al comunei,  
Vasile Ursachi