

REFERAT de APROBARE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a finanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții: „AMENAJARE TROTUAR ACCES PRIMĂRIA - ȘCOALA UNȚENI, COMUNA UNȚENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”

Studiul de fezabilitate a fost întocmit de S.C. ARHISTRUCT CONCEPT S.R.L. și a fost înregistrat la Primăria Comunei Unțeni. La numărul 3317/ 16 06 2022.

Această investiție constă în amenajarea unui trotuar de acces între Strada Principală nr 90, de lângă sediul primăriei Unțeni până în Strada Școlii nr. 25 la intrarea în Școala Gimnazială nr. 1 Unțeni. Lucrările de investiție vor consta în realizarea unui trotuar pietonal cu o lungime de 180 m, placate cu pavele cu o grosime de 6 mm pe suprafața de 370 mp. Datorită terenului în pantă și a unor diferențe de nivel între drum și terenul învecinat se va realiza un zid de sprijin între trotuar și aceste proprietăți cu înălțime variabilă într 1,00 m și 120 m pe o lungime de 80 m, folosindu-se pentru realizarea trotuarului bordure prefabricate din beton, pe toată lungimea de 180 m.

Valoarea devizului general este de 250 081,69 lei și va fi suportată de la bugetul local al comunei Unțeni.

Prin realizarea acestei investiții, elevii comunei Unțeni vor avea condiții mai bune pentru a se deplasa la Școala Gimnazială nr. 1 Unțeni în condiții de confort și siguranță.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile:

- art. 129, alin. (4), litera d) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Capitolului III din H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- Hotărârea Consiliului local nr.60 din 16 12 2021 privind solicitarea trecerii DC 360, din domeniul public al comunei Gorbănești în domeniul Public al comunei Unțeni.

Având în vedere cele mai sus menționate, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată și solicit consiliului local aprobarea indicatorilor tehnico-economici apreciem și a devizul general înregistrat la Primăria Comunei Unțeni, cu nr. 3218/ 08 06 2022.

Primar,
Constantin Paladi

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a finanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții: „AMENAJARE TROTUAR ACCES PRIMĂRIA - ȘCOALA UNȚENI, COMUNA UNȚENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”

Potrivit art.136, alin. 3, litera a) din O.U.G. nr.57/2019 – Codul administrativ, compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate ale primarului întocmesc rapoartele de specialitate.

Studiul de fezabilitate a fost întocmit de S.C. ARHISTRUCT CONCEPT S.R.L. și a fost înregistrat la Primăria Comunei Unțeni. La numărul 3317/ 16 06 2022.

Această investiție constă în amenajarea unui trotuar de acces între Strada Principală nr 90, de lângă sediul primăriei Unțeni până în Strada Școlii nr. 25 la intrarea în Școala Gimnazială nr. 1 Unțeni. Lucrările de investiție vor consta în realizarea unui trotuar pietonal cu o lungime de 180 m, placate cu pavele cu o grosime de 6 mm pe suprafața de 370 mp. Datorită terenului în pantă și a unor diferențe de nivel între drum și terenul învecinat se va realiza un zid de sprijin între trotuar și aceste proprietăți cu înălțime variabilă într 1,00 m și 120 m pe o lungime de 80 m, folosindu-se pentru realizarea trotuarului bordure prefabricate din beton, pe toată lungimea de 180 m.

Realizarea acestui proiect va facilita un acces în condiții mai bune a copiilor la școală și a tuturor locuitorilor care vor folosi acest traseu situat într-o zonă foarte des folosită din localitatea Unțeni.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile arătate în preambulul hotărârii

Având în vedere cele mai sus menționate, proiectul de hotărâre respectă prevederile legale în vigoare și este necesară realizarea lui, motiv pentru care se poate propune adoptarea proiectului de hotărâre .

Consilier debutant,
Eugen Ciobanu

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.25 din 16 iunie 2022
privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a finanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții: „AMENAJARE TROTUAR ACCES PRIMĂRIA - ȘCOALA UNȚENI, COMUNA UNȚENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”

Consiliul local al comunei Unțeni, județul Botoșani,
analizând propunerile primarului comunei Unțeni cu referatul de aprobare nr.3307/2022,
având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Unțeni nr. 3308/2022,
văzând Studiul de fezabilitate și propunerile făcute prin Devizul general pentru investiția „AMENAJARE TROTUAR ACCES PRIMĂRIA - ȘCOALA UNȚENI, COMUNA UNȚENI, JUDEȚUL BOTOȘANI” întocmit de SC ARHISTRUCT CONCEPT S.R.L., înregistrat nr.3309/2022.

având în vedere rapoartele consultative ale:

- comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț;
- comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport,

în baza prevederilor:

- art. 129, alin. (4), litera d) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Capitolului III din H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

în temeiul art.196 alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. - Art.1. - Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru investiția „AMENAJARE TROTUAR ACCES PRIMĂRIA - ȘCOALA UNȚENI, COMUNA UNȚENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”.

Art.2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „AMENAJARE TROTUAR ACCES PRIMĂRIA-ȘCOALA UNȚENI, COMUNA UNȚENI, JUDEȚUL BOTOȘANI” după cum urmează:

-Lungime trotuar: **180,00 ml;**

-Suprafață pavele 6 mm: **370 mp;**

-Borduri prefabricate din beton: **180,00 ml;**

-Lungime zid de sprijin: **80,00 ml;**

-Inălțimea zidului de sprijin este variabilă cu un maxim de 1,00-120 m de la cota trotuarului amenajat.

Art.2. – Aprobă devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții „AMENAJARE TROTUAR ACCES PRIMĂRIA-ȘCOALA UNȚENI, COMUNA UNȚENI, JUDEȚUL BOTOȘANI” conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Unțeni, județul Botoșani, prin compartimentele funcționale din cadrul aparatului de specialitate..

Art.4. - Prezenta hotărâre se va publica pe pagina de internet a Comunei Unțeni și în Monitorul Oficial Local, secretarul general al comunei, va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

INIȚIATOR
CONSTANTIN PALADI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Vasile Ursachi

Proiectant,

S.C. ARHISTRUCT CONCEPT S.R.L., CUI 37486121,

str. Pepinierii, Comuna Miroslava, Sat Valea Adanca

*(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)***DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

AMENAJARE TROTUAR ACCES PRIMARIA-SCOALA UNTENI, COMUNA UNTENI, JUDEȚUL BOTOSANI

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.2	Canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3	Energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu gaze	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	1,500.00	285.00	1,785.00
Total capitol 3	19,500.00	3,705.00	23,205.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	210,152.68	39,929.01	250,081.69
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4	210,152.68	39,929.01	250,081.69
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,362.44	0.00	3,362.44
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,050.76	0.00	1,050.76
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	210.15	0.00	210.15
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,050.76	0.00	1,050.76
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,050.76	0.00	1,050.76
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5	3,362.44	0.00	3,362.44
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	233,015.12	43,634.01	276,649.13
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	210,152.68	39,929.01	250,081.69

* deviz general întocmit conform prevederile anexa 7 din HG 907/2016

Data: 10.06.2022

Beneficiar/Investitor: COMUNA UNTENI prin primar PALADI CONSTANTIN

Intocmit,
Ing. Serban Liviu



Inițiator,
Constantin Paladi