

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Unțeni, județul Botoșani

Prin Raportul de specialitate nr.2748/2013 al compartimentului agricultură și cadastru comunitar propune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Unțeni, județul Botoșani așa cum a fost făcut prin Hotărâri de consiliu local.

Potrivit prevederilor art.859, alin. (1) din Codul civil – Legea nr.287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare stabilește bunurile care constituie obiect exclusiv al proprietății publice (bogățiile de interes public ale subsolului, spațiul aerian, apele cu potențial energetic valorificabil, de interes național, plajele, marea teritorială, resursele naturale ale zonei economice și ale platoului continental, precum și alte bunuri stabilite prin lege organică.

Prin aliniatul 2 al aceluiași articol se face delimitarea domeniului public de domeniul privat al ce aparține statului sau unei unități administrativ – teritoriale. Acesta prevede că „*Celelalte bunuri care aparțin statului ori unităților administrativ - teritoriale fac parte, după caz, din domeniul public sau din domeniul privat al acestora, însă numai dacă au fost, la rândul lor, dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege*”.

Potrivit prevederilor art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

În anexa la această lege, punctul III sunt enumerate cu caracter exemplificativ bunurile care aparțin comunelor, orașelor și municipiilor.

Potrivit art.121 alin. (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120 alin. (1), intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.”

Consiliul local al comunei Unțeni a adoptat HCL nr. 25 din 29 martie 2013 privind modificarea și completarea inventarului privat al comunei Unțeni.

În anexa nr.2 la această hotărâre este specificat întregul inventar privat al comunei Unțeni ca urmare a modificărilor și completărilor aduse la HCL nr.28 din 28 septembrie 2012 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Unțeni, județul Botoșani, făcându-se prin aceasta o nouă numerotare.

După adoptarea HCL nr.25/2013 s-a constatat că anexa nr.2 trebuie modificată și completată ca urmare adoptării HCL nr.27/2013 și, în baza acesteia, a HCJ nr.275/2013 a comisiei județene de fond funciar. În acest sens:

1. Prin HCL nr.27 din 29 martie 2013 s-a aprobat efectuarea unor schimburi de terenuri aparținând domeniului privat al comunei Unțeni, județul Botoșani și Comisia comunală pentru stabilirea proprietății private asupra terenurilor Unțeni, județul Botoșani.

Comisia comunală pentru stabilirea proprietății private asupra terenurilor Unțeni, județul Botoșani a primit de la Consiliul Local al comunei Unțeni, județul Botoșani suprafața totală de 1.458 metri pătrați teren intravilan, conform următorului tabel:

Nr. crt.	Tarla (sola)	Parcela cadastrală	Categoria de folosință	Suprafața -mp-	Act
1	-	301	Arabil intravilan sat Mânăstireni	1.458	Domeniul privat al comunei Unțeni conform HCL 28/2012 modificată și completată prin HCL nr.20/2013

În baza HCL nr.27/2013 s-a aprobat Hotărârea (HCJ) nr.275 din 29 mai 2013 a Comisiei județene pentru stabilirea proprietății private asupra terenurilor Botoșani de pe lângă Instituția Prefectului județului Botoșani s-a aprobat efectuarea unui schimburi de terenuri între Comisia locală pentru aplicarea legilor fondului funciar și Consiliul local al comunei Unțeni, după cum urmează:

- Comisia locală Unțeni predă pentru schimb Consiliului local al comunei Unțeni suprafața de 4200 mp. situată în p.c. 599=1200 mp; 168/1=400 mp. și 608=2600 mp. din extravilan;
- Consiliul local al comunei Unțeni, pentru terenul primit, predă la Comisia locală Unțeni suprafața de 1458 mp situată în p.c. 301 din intravilan sat Mânăstireni;

Având în vedere situația juridică nouă apărută asupra terenurilor primite de consiliul Local, aceste bunuri trebuie inventariate în domeniul privat al comunei Unțeni și, în consecință, completat inventarul aprobat anexa nr.2 din prin HCL nr.25/2013.

2. În același timp trebuie radiat din anexa nr.2 la HCL nr.25/2013 poziția nr.12, astfel:

12	0.1.	Teren intravilan sat Mânăstireni	parcela cadastrală nr. 301, Suprafața = 0,1458 ha, teren aferent fost dispensar uman Mânăstireni	1991	87	HCL 20/2010
----	------	----------------------------------	--	------	----	-------------

3. Prin procesul verbal al comisiei de inventariere nr. ____ din __ 2013 s-a constatat că pe suprafețele de teren din p.c. 168/1 = 400 mp. și p.c. 608=2600 mp. primite la schimb prin HCJ 275/2013 arătate la pct.1 sunt edificate construcțiile diguri din pământ fiecare cu un călugăr de scurgere controlate a apei, digurile fiind rupte. Aceste diguri au aparținut fostelor CAP Unțeni și Asociației Agricole Mânăstireni (înființată conform art.29 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar), comuna Unțeni dar care nu au fost predate de comisiile de lichidare ale acestora către Consiliului local Unțeni, potrivit Legii nr.18/1991 a fondului funciar (art.29, alin. (7)).

Aceste două construcții dig cu călugăre trebuie să fie inventariate în domeniul privat al comunei.

Față de considerentele arătate la punctele 1 – 4 propun:

i. radierea din anexa nr.2 la HCL nr.25/2013 poziția nr.12, astfel:

12	0.1.	Teren intravilan sat Mânăstireni	parcela cadastrală nr. 301, Suprafața = 0,1458 ha, teren aferent fost dispensar uman Mânăstireni	1991	87	HCL 20/2010
----	------	----------------------------------	--	------	----	-------------

i.i. Propun ca HCL nr.28/2012 modificată și completată prin HCL nr.25/2013 să fie completată cu 5 noi poziții (anexa 2 la HCL 25/2013), astfel

1	0.1.	Teren extravilan	Tarla nr.8, Parcela cadastrală nr.168/1; suprafața = 0,0400 ha. (CD)	2013		HCJ nr.275/29.05.2013
2	0.1.	Teren pășuri extravilan	Tarla nr.41, Parcela cadastrală nr.599; suprafața = 0,1200 ha.	2013		HCJ nr.275/29.05.2013
3	0.1.	Teren extravilan	Tarla nr.41, Parcela cadastrală nr.608; suprafața = 0,2600 ha. (CD)	2013		HCJ nr.275/29.05.2013
4	1.4.7.	Construcție dig din pământ cu călugăr din beton incorporat - Mânăstireni	Situat pe p.c. 168/1 din T.8 cu suprafața construită la sol de 400 mp.	2013		Proces-verbal nr. ____ din _____
5	1.4.7.	Construcție dig din pământ cu călugăr din beton incorporat - Burla	Situat pe p.c. 608 din T.41 cu suprafața construită la sol de 2600 mp.	2013		Proces-verbal nr. ____ din _____

Imobilele arătate la punctele 4 și 5 din tabelul anterior nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

În acest sens, propun un proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Unțeni care cuprinde tre anexe:

- anexa 1 cu bunurile care ies din domeniul privat al comunei – din anexa nr.2 la HCL nr.25/2013;
- anexa nr.2 cu bunurile care completează domeniul privat al comunei;
- anexa nr.3 cu inventarul tuturor bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei modificat și completat, dându-se noi poziții, bunurile fiind grupate pe categorii și într-o anumită ordine.

PRIMAR,
Timișag Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Unțeni, județul Botoșani

Potrivit prevederilor art.44 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, problemele înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute, dacă nu sunt însoțite de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Conform prevederilor art.859, alin. (1) din Codul civil – Legea nr.287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare stabilește bunurile care constituie obiect exclusiv al proprietății publice (bogățiile de interes public ale subsolului, spațiul aerian, apele cu potențial energetic valorificabil, de interes național, plajele, marea teritorială, resursele naturale ale zonei economice și ale platoului continental, precum și alte bunuri stabilite prin lege organică.

Prin aliniatul 2 al aceluiași articol se face delimitarea domeniului public de domeniul privat al ce aparține statului sau unei unități administrativ – teritoriale. Acesta prevede că „*Celelalte bunuri care aparțin statului ori unităților administrativ - teritoriale fac parte, după caz, din domeniul public sau din domeniul privat al acestora, însă numai dacă au fost, la rândul lor, dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege*”.

Potrivit prevederilor art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

În anexa la această lege, punctul III sunt enumerate cu caracter exemplificativ bunurile care aparțin comunelor, orașelor și municipiilor.

Potrivit art.121 alin. (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120 alin. (1), intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.”

Consiliul local al comunei Unțeni a adoptat HCL nr. 25 din 29 martie 2013 privind modificarea și completarea inventarului privat al comunei Unțeni.

În anexa nr.2 la această hotărâre este specificat întregul inventar privat al comunei Unțeni ca urmare a modificărilor și completărilor aduse la HCL nr.28 din 28 septembrie 2012 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Unțeni, județul Botoșani, făcându-se prin aceasta o nouă numerotare.

După adoptarea HCL nr.25/2013 s-a constatat că anexa nr.2 trebuie modificată și completată ca urmare adoptării HCL nr.27/2013 și, în baza acesteia, a HCJ nr.275/2013 a comisiei județene de fond funciar. În acest sens:

1. Prin HCL nr.27 din 29 martie 2013 s-a aprobat efectuarea unor schimburi de terenuri aparținând domeniului privat al comunei Unțeni, județul Botoșani și Comisia comunală pentru stabilirea proprietății private asupra terenurilor Unțeni, județul Botoșani.

Comisia comunală pentru stabilirea proprietății private asupra terenurilor Unțeni, județul Botoșani a primit de la Consiliul Local al comunei Unțeni, județul Botoșani suprafața totală de 1.458 metri pătrați teren intravilan, conform următorului tabel:

Nr. crt.	Tarla (sola)	Parcela cadastrală	Categoria de folosință	Suprafața -mp-	Act
1	-	301	Arabil intravilan sat Mânăstireni	1.458	Domeniul privat al comunei Unțeni conform HCL 28/2012 modificată și completată prin HCL nr.20/2013

În baza HCL nr.27/2013 s-a aprobat Hotărârea (HCJ) nr.275 din 29 mai 2013 a Comisiei județene pentru stabilirea proprietății private asupra terenurilor Botoșani de pe lângă Instituția Prefectului județului Botoșani s-a aprobat efectuarea unui schimburi de terenuri între Comisia locală pentru aplicarea legilor fondului funciar și Consiliul local al comunei Unțeni, după cum urmează:

- Comisia locală Unțeni predă pentru schimb Consiliului local al comunei Unțeni suprafața de 4200 mp. situată în p.c. 599=1200 mp; 168/1=400 mp. și 608=2600 mp. din extravilan;
- Consiliul local al comunei Unțeni, pentru terenul primit, predă la Comisia locală Unțeni suprafața de 1458 mp situată în p.c. 301 din intravilan sat Mânăstireni;

Având în vedere situația juridică nouă apărută asupra terenurilor primite de consiliul Local, aceste bunuri trebuie inventariate în domeniul privat al comunei Unțeni și, în consecință, completat inventarul aprobat anexa nr.2 din prin HCL nr.25/2013.

2. În același timp trebuie radiat din anexa nr.2 la HCL nr.25/2013 poziția nr.12, astfel:

12	0.1.	Teren intravilan sat Mânăstireni	parcela cadastrală nr. 301, Suprafața = 0,1458 ha, teren aferent fost dispensar uman Mânăstireni	1991	87	HCL 20/2010
----	------	----------------------------------	--	------	----	-------------

3. Cu Avizul nr.33 din 26.01.1994 al Ministerului Agriculturii și Alimentației s-a aprobat efectuarea unor schimburi de terenuri dintre Consiliul local al comunei Unțeni și Comisia locală de fond funciar. Din acest act de schimb este prevăzută suprafața totală de 14,21 ha teren ape și stuf în parcela cadastrală nr.455, tarla nr.33. Această suprafață nu este inventariată în domeniul public sau privat al comunei. Propun ca acest teren să fie inventariat în domeniul privat al comunei nefiind enumerat la punctul III din anexa din Legea nr.213/1999 modificată și completată.

4. Prin procesul verbal al comisiei de inventariere nr.2662 din 4 iunie 2013 s-a constatat că pe suprafețele de teren din p.c. 168/1 = 400 mp. și p.c. 608=2600 mp. primite la schimb prin HCJ 275/2013 arătate la pct.1 sunt edificate construcțiile diguri din pământ fiecare cu un călugăr de scurgere controlate a apei, digurile fiind rupte. Aceste diguri au aparținut fostelor CAP Unțeni și Asociației Agricole Mânăstireni (înființată conform art.29 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar), comuna Unțeni dar care nu au fost predate de comisiile de lichidare ale acestora către Consiliului local Unțeni, potrivit Legii nr.18/1991 a fondului funciar (art.29, alin. (7)).

Aceste două construcții dig cu călugăre trebuie să fie inventariate în domeniul privat al comunei.

Față de considerentele arătate la punctele 1 – 4 se poate propune:

i. radierea din anexa nr.2 la HCL nr.25/2013 poziția nr.12, astfel:

12	0.1.	Teren intravilan sat Mânăstireni	parcela cadastrală nr. 301, Suprafața = 0,1458 ha, teren aferent fost dispensar uman Mânăstireni	1991	87	HCL 20/2010
----	------	----------------------------------	--	------	----	-------------

i.i. Se poate propune ca HCL nr.28/2012 modificată și completată prin HCL nr.25/2013 să fie completată cu 6 noi poziții (anexa 2 la HCL 25/2013), astfel

1	0.1.	Teren construcții dig extravilan	Tarla nr.8, Parcela cadastrală nr.168/1; suprafața = 0,0400 ha.	2013		HCJ nr.275/29.05.2013
2	0.1.	Teren ape și stuf	Tarla nr.8, Parcela cadastrală nr.455; suprafața = 14,21 ha.	2013		Avizul nr.33 din 26.01.1994 al Ministerului Agriculturii și Alimentației

3	0.1.	Teren pășuri extravilan	Tarla nr.41, Parcela cadastrală nr.599; suprafața = 0,1200 ha.	2013		H CJ nr.275/29.05.2013
4	0.1.	Teren construcții dig extravilan	Tarla nr.41, Parcela cadastrală nr.608; suprafața = 0,2600 ha.	2013		H CJ nr.275/29.05.2013
5	1.4.7.	Dig din pământ cu călugăr incorporat Mînăstireni	Situat pe p.c. 168/1 din T.8 cu suprafața construită la sol de 400 mp.	2013		Proces-verbal nr.2662 din 4 iunie 2013
6	1.4.7.	Dig din pământ cu călugăr incorporat Burla	Situat pe p.c. 608 din T.41 cu suprafața construită la sol de 2600 mp.	2013		Proces-verbal nr.2662 din 4 iunie 2013

Imobilele arătate la punctele 5 și 6 din tabelul anterior nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

În acest sens, se poate propune un proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Unțeni.

CONSILIER SUPERIOR,
Nastasă Marius-Crinu

REFERENT SUPERIOR,
Ilincariu Mariana

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Unțeni, județul Botoșani

Consiliul local al comunei Unțeni, județul Botoșani,
văzând raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei cu nr. ____/2013,

analizând propunerile primarului comunei Unțeni cu expunerea de motive nr. ____/2013,

având în vedere rapoartele:

- comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț;

- comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

- comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

constatându-se că au fost respectate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

în baza prevederilor:

- art.859 și 864 din Codul civil – Legea nr.287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare,

- art.119 - 121 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe modificată prin HG nr.1496/2008

- Hotărârea Consiliului local nr.28 din 28 septembrie 2012 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Unțeni, județul Botoșani cu modificările și completările aduse la zi în inventar prin anexa nr.2 din HCL nr.25/29.03.2013,

în temeiul art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă radierea bunului imobil înscris la poziția nr.12 din anexa nr.2 la HCL nr.25/29.03.2013, conform anexei nr.1, care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă completarea inventarului bunurilor însușit de consiliul local prin anexa nr.2 din HCL nr.25/29.03.2013, cu cinci noi poziții, astfel:

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	0.1.	Teren extravilan	Tarla nr.8, Parcela cadastrală nr.168/1; suprafața = 0,0400 ha. (CD)	2013	HCJ nr.275/29.05.2013
2	0.1.	Teren pășuri extravilan	Tarla nr.41, Parcela cadastrală nr.599; suprafața = 0,1200 ha.	2013	HCJ nr.275/29.05.2013
3	0.1.	Teren extravilan	Tarla nr.41, Parcela cadastrală nr.608; suprafața = 0,2600 ha. (CD)	2013	HCJ nr.275/29.05.2013
4	1.4.7.	Construcție dig din pământ cu călugăr din beton incorporat -Mânăstireni	Situat pe p.c. 168/1 din T.8 cu suprafața construită la sol de 400 mp.	2013	Proces-verbal nr.2662 din 4 iunie 2013
5	1.4.7.	Construcție dig din pământ cu călugăr din beton incorporat - Burla	Situat pe p.c. 608 din T.41 cu suprafața construită la sol de 2600 mp.	2013	Proces-verbal nr.2662 din 4 iunie 2013

Art.3. - Însușește întregul inventar al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei aprobat prin HCL nr.28/2012 cu modificările și completările aduse acesteia prin HCL precum și prin art.1 și 2, cu o nouă numerotare, în funcție de categorii de bunuri și de numerele de parcele pentru terenuri, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

Art. 4. - Primarul comunei Unțeni dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Timișag Dumitru

**COMUNA UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL**

*Anexa nr. 1
la hotărârea nr. ___ din ___ iulie 2013*

**INVENTARUL
bunurilor care ies din domeniul privat al comunei**

Bunuri mobile și imobile						
Nr. ctr. Anexa nr.2 din HCL nr.25/2013	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare.
0	1	2	3	4	5	6
12	0.1.	Teren intravilan sat Mînăstireni	parcela cadastrală nr. 301, Suprafața = 0,1458 ha, teren aferent fost dispensar uman Mînăstireni	1991	87	HCL nr.27/2013 și HCJ nr.275/2013

INIȚIATOR,
Timișag Dumitru

**COMUNA UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL**

*Anexa nr.2
la hotărârea nr. ___ din ___ iulie 2013*

**INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Unțeni, județul Botoșani modificat și completat**

Bunuri mobile și imobile						
Nr. ctr.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare.
0	1	2	3	4	5	6
I. Clădiri						
1	1.6.2.	Clădire dispensar uman Unțeni	Construcție cu zidărie din chirpici, cu fundație din beton, acoperită cu tablă cutată pe p.c. 613	1963	89.000*	Autorizația de construire nr.92 din 29 martie 1962 și fila 29 din Registrul mijloacelor fixe a Consiliului Popular Unțeni din 1973
2	1.6.2.	Clădire dispensar uman Burlești	Construcție cu zidărie din furci, nuiete, acoperită cu tablă zincată pe p.c. 316	1972	27.000*	Fila nr.31 din Registrul mijloacelor fixe a Consiliului Popular Unțeni din 1973
3	1.5.14	Grajd pentru cai dispensar uman Unțeni	Construcție cu zidărie din chirpici, acoperit cu azbociment	1963	1.050,50*	Fila nr.30 din Registrul mijloacelor fixe a Consiliului Popular Unțeni din 1973
4	1.6.1.1.	Grup sanitar exterior dispensar uman Unțeni	Construcție din scândură, acoperit cu azbociment peste hazna din beton armat	1963	800*	Fila nr.30 din Registrul mijloacelor fixe a Consiliului Popular Unțeni din 1973
5	1.5.14	Clădire magazie cereale	Construită din cărămidă și beton, acoperită cu azbociment (provenită de la fostul A.E.I. Unțeni)	1992	59,28*	Punctul nr.5 din Procesul verbal de predare-primire între Comisia de lichidare a cooperativei agricole de producție Unțeni și Primăria comunei Unțeni cu nr.1520 din 09.09.1992
II. Alte construcții						
6	1.5.14	Celule silozuri furaje	Silozuri betonate cu trei laterale din beton armat, fără acoperiș	1992	1.000*	Punctul nr.7 din Procesul verbal de predare-primire între Comisia de lichidare a cooperativei agricole de

						producție Unțeni și Primăria comunei Unțeni cu nr.1520 din 09.09.1992
7	1.4.7.	Construcție dig din pământ cu călugăr din beton incorporat - Mînăstireni	Situat pe p.c. 168/1 din T.8 cu suprafața construită la sol de 400 mp.	2013		Proces-verbal nr.2662 din 4 iunie 2013
8	1.4.7.	Construcție dig din pământ cu călugăr din beton incorporat - Burla	Situat pe p.c. 608 din T.41 cu suprafața construită la sol de 2600 mp.	2013		Proces-verbal nr.2662 din 4 iunie 2013
9	1.8.1.	Fântână dispensar Unțeni	Din tuburi de beton , acoperită	1975	1.900*	Fila nr.56 din Registrul mijloacelor fixe a Consiliului Popular Unțeni din 1973
10	1.8.1.	Fântână fost CAP Unțeni	În parcela cadastrală nr.697	1991	1.900*	Punctul nr.18 din Procesului verbal de predare-primire între Comisia de lichidare a cooperativei agricole de producție Unțeni și Primăria comunei Unțeni cu nr.1520 din 09.09.1992
11	1.8.11.	Bazin acumulare apă - alimentare cu apă fost A.E.I. Unțeni (dezafectat)	Din beton armat, dispus subteran	1992	118,56*	Punctul nr.23 din Procesului verbal de predare-primire între Comisia de lichidare a cooperativei agricole de producție Unțeni și Primăria comunei Unțeni cu nr.1520 din 09.09.1992
III. Terenuri intravilane						
12	0.1.	Teren intravilan sat Unțeni	Parcela cadastrală nr.613; Suprafața =0,2436 ha. Terem curți, construcții	1991	15.749,12*	HCL nr.18/2013
13	0.1.	Teren intravilan sat Unțeni	Parcela cadastrală nr.613; Suprafața =0,1822 ha. arabil	1991	510,16*	Art. 2 din HCL nr. 24/2013
14	0.1.	Teren intravilan sat Unțeni	Parcela cadastrală nr.697; Suprafața = 0,0200 ha. LV.	2010	28*	H.C. L. nr. __/2013
15	0.1.	Teren intravilan sat Unțeni	parcela cadastrală nr.699, Suprafața = 2,1300 ha , categoria de folosință curți, construcții (fost AEI)	2010	135.536,88*	H.C.L. nr.45/30.09.2010 și HCJ nr.133/18.02.2011
16	0.1.	Teren intravilan sat Unțeni	parcela cadastrală nr.733, Suprafața = 0,1115 ha teren aferent fostului sediu CAP	2010	5.024,78*	HCL nr.14/25.02.1010 și HCJ fond funciar nr.106/11.03.2010
17	0.1.	Teren intravilan sat Unțeni	parcela cadastrală nr.758, Suprafața = 0,0604 ha teren neproductiv	2010	3.904,95*	HCL nr.37/28.08.2009 modificată prin HCL nr.14/25.02.1010 și HCJ fond funciar nr.106/11.03.2010
18	0.1.	Teren intravilan sat Unțeni	parcela cadastrală nr. 778, Suprafața = 0,0402 ha. teren pășuni	2010	2.598,99*	HCL nr.14/25.02.1010 și HCJ fond funciar nr.106/11.03.2010
19	0.1.	Teren intravilan sat Burlești	parcela cadastrală nr. 316, Suprafața = 0,1088 ha teren aferent dispensarului uman Burlești	1991	4.081,62*	HCL nr.20/2010
IV. Terenuri extravilane						

20	0.1.	Teren extravilan	Tarla nr.8, Parcela cadastrală nr.168/1; suprafața = 0,0400 ha. (CD)	2013		H CJ nr.275/29.05.2013
21	0.1.	Teren extravilan	Tarla (Sola) nr. 12, parcela cadastrală nr.207, Suprafața = 23.911 mp., teren pășuni (alunecări – Grimberg) extravilan Mînăstireni	1994	4.036,17*	Aviz nr.33 din 26 ianuarie 1994 a Ministerului Agriculturii și Alimentației, HCL nr.14/25.02.2010 și H CJ fond funciar nr.106/11.03.2010, HCL 45/30.09.2010 și H CJ nr.133/18.02.2011
22	0.1.	Teren arabil extravilan sat Mînăstireni (Strâmba)	Suprafața de 6.593 mp. în Tarla (Sola) nr.12, p.c. 226/57	1999	1.848*	HCL nr.14/28.08.1998 și a Contractului de schimb nr.670/16.02.1999
23	0.1.	Teren arabil extravilan sat Unțeni (Fața Poienii)	Suprafața de 5.315 mp. în Tarla (Sola) nr.12, p.c. 230.	1998		HCL nr.9/25.05.1998, Contract de schimb nr.4516/22.07.1998 cu rectificarea nr.5/330 din 14.01.2011 în baza HCL nr.61/30.12.2010
24	0.1.	Teren arabil extravilan sat Unțeni (Cozma)	Suprafața totală de 6.600 mp. în Tarla (Sola) nr.22, p.c. 351/3,	1995	1.114,08*	HCL nr.11/31.05.1995 și Contractul de schimb nr.10092/05.07.1995
25	0.1.	Teren arabil extravilan sat Unțeni (Cozma)	Suprafața totală de 12.000 mp. în Tarla (Sola) nr.22, p.c. 352/2,352/3 și 352/4.	1995, 1996	3.360*	HCL nr.11/31.05.1995, HCL nr.24/20.10.1995, HCL nr.25/20.10.1995, Contractele de schimb nr.10092/05.07.1995, nr.1164/28.12.1995 și nr.1531/05.03.1996
26	0.1.	Teren extravilan	Tarla (Sola) nr.32, parcela cadastrală nr.455, Suprafața = 14,21 ha., categoria de folosință ape	1991	992,57*	Aviz nr.33 din 26 ianuarie 1994 a Ministerului Agriculturii și Alimentației
27	0.1.	Teren pășuni extravilan sat Burlești (Devălmășie)	Suprafața de 9.600 m.p. în Tarla (Sola) nr.37, p.c. 552	1996		HCL 23/20.10.1995 și Contractul de schimb nr.748/02.02.1996
28	0.1.	Teren pășuri extravilan	Tarla nr.41, Parcela cadastrală nr.599; suprafața = 0,1200 ha.	2013	56*	H CJ nr.275/29.05.2013
29	0.1.	Teren extravilan	Tarla nr.41, Parcela cadastrală nr.608; suprafața = 0,2600 ha. (CD)	2013	130*	H CJ nr.275/29.05.2013
V. Autovehicule						
30	2.3.2.3.	Autoutilitară Fiat Doblo	Culoare alb. Serie motor 6028429, serie șasiu ZFA22300005634870	2010	30.546,83*	HCL nr.9/25.02.2010

*) Valori evaluate prin Raportul de evaluare active fixe al patrimoniului Primăriei comunei Unțeni întocmit de expert autorizat ing. Țurcanu Ioan.

INIȚIATOR,
Timișag Dumitru