

EXPUNERE DE MOTIVE

de aprobare a Studiului de Oportunitate pentru 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

Prin Hotărârea consiliului local al comunei Unțeni nr.16 din 20 februarie 2017 a fost aprobat Regulamentul privind regimul concesiunilor pentru bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

Prin acest Regulament, articolele 9 și 10 se referă la **Însușirea propunerii de concesionare**. Aceasta se referă la procedura întocmirii Studiului de oportunitate.

Inițierea concesiunii s-a făcut la cererile nr.4295/2016 și nr.4342/2016 a numitelor Alexandru Simona-Maria și Ilincariu Mariana cu domiciliul în satul și comuna Unțeni, județul Botoșani.

În acest sens a fost întocmit un raport de evaluare și un studiu de oportunitate pentru 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

Propun consiliului local un proiect de hotărâre care are în vedere:

1. Însușirea raportului de evaluare pentru stabilirea redevenței anuale și prețului de circulație a 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni, întocmit de expert ing. Țurcanu Ioan.

2. Aprobarea Studiului de oportunitate întocmit în vederea concesionării, a 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

Proiectul de hotărâre are ca bază legală prevederile art. 36 alin.5) lit.”b”, art.123, alin. (1) și (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile HCL nr.16/2017 de aprobare a Regulamentului privind regimul concesiunilor pentru bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

PRIMAR,
Paladi Constantin

PRIMĂRIA COMUNEI UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
Nr.1223 din 2 martie 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

de aprobare a Studiului de Oportunitate pentru 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

Potrivit prevederilor art.44 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, problemele înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute, dacă nu sunt însoțite de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Prin Hotărârea consiliului local al comunei Unțeni nr.16 din 20 februarie 2017 a fost aprobat Regulamentul privind regimul concesiunilor pentru bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

Prin acest Regulament, articolele 9 și 10 se referă la **Însușirea propunerii de concesionare**. Aceasta se referă la procedura întocmirii Studiului de oportunitate.

Inițierea concesiunii s-a făcut la cererile nr.4295/2016 și nr.4342/2016 a numitelor Alexandru Simona-Maria și Ilincariu Mariana cu domiciliul în satul și comuna Unțeni, județul Botoșani.

În acest sens a fost întocmit un raport de evaluare și un studiu de oportunitate pentru 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

Se poate propune consiliului local un proiect de hotărâre care are în vedere:

1. Însușirea raportului de evaluare pentru stabilirea redevenței anuale și prețului de circulație a 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni, întocmit de expert ing. Țurcanu Ioan.

2. Aprobarea Studiului de oportunitate întocmit în vederea concesiunii, a 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

Proiectul de hotărâre are ca bază legală prevederile art. 36 alin.5) lit.”b”, art.123, alin. (1) și (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile HCL nr.16/2017 de aprobare a Regulamentului privind regimul concesiunilor pentru bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Unțeni.

INSPECTOR DE SPECIALITATE,
Ciobanu Maria

PROIECT DE HOTĂRĂRE

de aprobare a Studiului de Oportunitate pentru 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni

Consiliul local al comunei Unțeni, județul Botoșani,
văzând cererile nr.4295/2016 și nr.4342/2016 a două personae fizice solicitând inițierea procedurii concesiunii,
având în vedere Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Unțeni cu nr. 1222/2017,
analizând propunerile primarului comunei Unțeni prin Expunerea de motive nr. 1223/2017,
ținând cont de Certificatul de urbanism nr.5/2017 emis de Primăria comunei Unțeni,
având în vedere rapoartele:

- comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț;
- comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

constatându-se că au fost respectate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
în baza prevederilor art. 36 alin.5) lit.”b”, art.123, alin. (1) și (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile HCL nr.16/2017 de aprobare a Regulamentului privind regimul concesiunilor pentru bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Unțeni,
în temeiul art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. - Însușește raportul de evaluare pentru stabilirea redevenței anuale și prețului de circulație pentru 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni, întocmit de expert ing. Țurcanu Ioan, conform anexei nr.1.

Art.2. – Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit în vederea concesiunii, a 3 celule silozuri furaje - celula 1, celula 2, celula 3, fiecare celulă în suprafață de 810 mp din parcela cadastrală nr.699 intravilan sat Unțeni, comuna Unțeni, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Unțeni, identificat conform anexei nr.2.

Art.3. – Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Primarul comunei Unțeni dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Paladi Constantin