

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
Tel/fax: 0231543802
e-mail: primaria_untenibt@yahoo.com

Nr.1397 din 19 martie 2024

REFERAT DE APROBARE

privind punerea la dispoziția Comunei Gorbănești a terenului aferent investiției „Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani ” din cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate

Vă facem cunoscut că articolul 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, stabilește: ” În cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedura de urgență prevăzută de reglementările în vigoare.”

Prin H.C.L. nr.60 din 16.12.2021 a Consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani, s-a aprobat cererea de trecere a drumului comunal DC 360 din domeniul public al comunei Gorbănești, județul Botoșani, în domeniul public al comunei Unțeni. Pe DC 360 comuna Unțeni, a făcut investiții de asfaltare în interesul cetățenilor pentru buna deplasare pe acest drum, până la drumul național DN 29D (Botoșani - Trușești - Ștefănești)

Prin adresa nr.1493 din 14.03.2024 a Primăriei comunei Gorbănești, județul Botoșani, solicită să adopte o Hotărâre a Consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani, până la finalul lunii martie 2024, pentru implementarea proiectului „**Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani**” la nivelul comunei Gorbănești și faptul că rețeaua de apă și canalizare necesită traversarea pe teritoriul administrativ al comunei Unțeni pe DC 360, solicitând inițierea unui Proiect de Hotărâre în vederea acordului dreptului de acces pe DC 360 care face parte din domeniul public al comunei Unțeni. A solicitat adoptarea hotărârii de consiliu pentru termenul maxim de 5 aprilie 2024, deoarece termenul maxim de depunere a proiectelor este la această dată.

Drumul DC 360, cu o lungime de 1217 m., și o suprafață de 16.233 mp., situat în extravilanul comunei Gorbănești, județul Botoșani, este înscris în CF 53559, face parte din drumul comunal DC 29 potrivit H.G. nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, republicată (Anexa 3.7, nr. crt. 62 (DN 29D - Silișcani – Burlești – Unțeni – Mânăstireni).

În vederea adoptării hotărârii consiliului local se are în vedere prevederile art. 5 alin. (10), litera a), ale alineatelor 11 și 12 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârea Consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani, nr.60 din 16.12.2021 privind aprobarea cererii de trecere a drumului comunal DC 360 din domeniul public al comunei Gorbănești, județul Botoșani, în domeniul public al comunei Unțeni.

Art.5, aliniatele 10 - 12 din Legea nr.51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare, stabilește:

”(10) Pentru realizarea, dezvoltarea, întreținerea și modernizarea rețelelor de distribuție și transport al gazelor naturale și a sistemelor pentru serviciile de utilități publice, prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. a) - c) și f), asupra terenurilor aparținând proprietăților publice și private afectate de lucrări de înființare și extindere, respectiv de lucrări de reabilitare, modernizare, înlocuire și

exploatare a sistemelor de utilități publice existente, ocuparea temporară a terenurilor din fondul forestier național se realizează în condițiile art. 39 alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar dreptul de trecere se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:

a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, iar pentru terenurile forestiere se aplică prevederile alin. (13);

b) cu justă despăgubire, în cazul terenurilor aparținând unor persoane fizice sau juridice de drept privat afectate de lucrările de modernizare, înlocuire, reabilitare, înființare și extindere a sistemelor de utilități publice existente.”

(11) În cazul în care în timpul lucrărilor de intervenție se produc pagube, operatorii au obligația să plătească aceste despăgubiri. Cuantumul despăgubirilor se stabilește prin acordul părților sau, în cazul în care părțile nu ajung la un acord, prin hotărâre judecătorească.

(12) În exercitarea dreptului de trecere pentru utilitățile publice prevăzut la alin. (10) executanții au și următoarele drepturi:

a) să depoziteze temporar pe terenurile necesare executării lucrărilor, echipamente, utilaje, instalații și construcții auxiliare;

b) să desființeze/restrângă, după caz, culturi, plantații sau alte asemenea existente, în măsura absolut necesară executării lucrărilor și cu acordul prealabil al proprietarului. ”

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Unțeni, în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Paladi

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
Tel/fax: 0231543802
e-mail: primaria_untenibt@yahoo.com

Nr.1398 din 19 martie 2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind punerea la dispoziția Comunei Gorbănești a terenului aferent investiției „*Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani* ” din cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate

Potrivit art. 136, alin. (3), litera „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate ale primarului întocmesc rapoartele de specialitate.

Prin H.C.L. nr.60 din 16.12.2021 a Consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani, s-a aprobat cererea de trecere a drumului comunal DC 360 din domeniul public al comunei Gorbănești, județul Botoșani, în domeniul public al comunei Unțeni. Pe DC 360 comuna Unțeni a făcut o investiții de asfaltare, până la drumul național DN 29D (Botoșani - Trușești - Ștefănești).

Prin adresa nr.1493 din 14.03.2024 a Primăriei comunei Gorbănești, județul Botoșani, solicită să adopte o Hotărâre a Consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani, până la finalul lunii martie 2024, pentru implementarea proiectului „**Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani**” la nivelul comunei Gorbănești și faptul că rețeaua de apă și canalizare necesită traversarea pe teritoriul administrativ al comunei Unțeni pe DC 360, solicitând inițierea unui Proiect de Hotărâre în vederea acordului dreptului de acces pe DC 360 care face parte din domeniul public al comunei Unțeni. A solicitat adoptarea hotărârii de consiliu pentru termenul maxim de 5 aprilie 2024, deoarece termenul maxim de depunere a proiectelor este la această dată.

Drumul DC 360, cu o lungime de 1217 m., și o suprafață de 16.233 mp., situat în extravilanul comunei Gorbănești, județul Botoșani, este înscris în CF 53559, face parte din drumul comunal DC 29 potrivit H.G. nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, republicată (Anexa 3.7, nr. crt. 62 (DN 29D - Silișcani – Burlești – Unțeni – Mânăstireni).

În vederea adoptării hotărârii consiliului local se are în vedere prevederile art. 5 alin. (10), litera a), ale aliniatelor 11 și 12 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârea Consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani, nr.60 din 16.12.2021 privind aprobarea cererii de trecere a drumului comunal DC 360 din domeniul public al comunei Gorbănești, județul Botoșani, în domeniul public al comunei Unțeni.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, se poate propune inițierea unui Proiect de hotărâre care va fi supus dezbaterii în ședința consiliului local în vederea adoptării.

CONSILIER SUPERIOR,
Marius-Crinu Nastasă



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI UNȚENI
C.P.717435, Tel/Fax: 0231543802
www.primariaunteni.ro
e-mail: primaria_untenibt@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.13 din 19 martie 2024
privind punerea la dispoziția Comunei Gorbănești a terenului aferent investiției
„Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna
Gorbănești, județul Botoșani ” din cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu
apă, canalizare și epurare a apelor uzate

Consiliul local al comunei Unțeni, județul Botoșani,
urmare solicitării comunei Gorbănești, județul Botoșani cu adresa nr.1493 din 14.03.2024 și înregistrată la Primăria comunei Unțeni la nr.1331 din 14 martie 2024,
văzând Hotărârea Consiliului local al comunei Unțeni, județul Botoșani cu nr.60 din 16.12.2021 privind aprobarea cererii de trecere a drumului comunal DC 360 din domeniul public al comunei Gorbănești, județul Botoșani, în domeniul public al comunei Unțeni, precum și Hotărârea consiliului local al comunei Gorbănești, județul Botoșani cu nr.1 din 31.01.2022 privind aprobarea cererii de trecere a drumului comunal DC 360 din domeniul public al comunei Gorbănești, județul Botoșani, în domeniul public al comunei Unțeni,
analizând Referatul de aprobare nr. 1397/2024 al primarului comunei Unțeni,
având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei cu nr.1398/2024,
având în vedere rapoartele de avizare ale:
- comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț nr. ___ din __ 03.2024;
- comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. ___ din __ 03.2024;
- comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport nr. ___ din __ 03.2024,
în baza prevederilor art. 5 alin. (10), litera a), și ale alineatelor 11 și 12 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă punerea la dispoziție cu titlu gratuit Comunei Gorbănești, județul Botoșani, a imobilului proprietate a Comunei Unțeni, județul Botoșani, identificat cu carte funciară CF 53559 comuna Unțeni, pentru realizarea proiectului de investiție „„Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești,

județul Botoșani ” prin *Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate*, conform anexei nr.1.

Art.2. - Se acordă acceptul pentru ocuparea temporară a terenului și dreptul de trecere asupra imobilului proprietate a Comunei Unțeni, județul Botoșani, pentru realizarea proiectului de investiție „*Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani*”, prevăzut la art.1, cu respectarea prevederilor art.11 și 12 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 – Terenul pus la dispoziția Comunei Gorbănești pentru implementarea proiectului „*Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani*”, prevăzut la art.1, face parte din domeniul public al Comunei Unțeni.

Art.4 - Se aprobă Declarația prin care se constată faptul că pentru terenul prevăzut la art. 1 nu a fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și că acest bun nu face obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății, conform anexei nr.2.

Art.5. – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Unțeni, prin intermediul compartimentelor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, după caz.

Art.7. - Hotărârea se comunică în condițiile art.197 – 199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATOR,
Constantin Paladi

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Vasile Ursachi

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI**

*Anexa 1
la proiectul de hotărâre nr.13 din 19 martie 2024*

Situația privind punerea la dispoziția Comunei Gorbănești, județul Botoșani a terenului aferent investiției „Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani” din cadrul Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate

COMUNA UNȚENI

Nr. crt	TEREN	SUPRAFATA(mp)	Pozitia din inventar/Denumire/Parcela
1.	drum	16.233 mp	-Număr cadastral 53559, Lungime 1217 m., parcela cadastrală nr.360 situată în extravilanul comunei Gorbănești, județul Botoșani

INIȚIATOR,
Constantin Paladi

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Vasile Ursachi

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNȚENI
JUDEȚUL BOTOȘANI**

*Anexa 2
la proiectul de hotărâre nr. 13 din 19 martie 2024*

DECLARAȚIE

punerea la dispoziția Comunei Gorbănești a terenului aferent investiției „*Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani*” din cadrul *Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate*

DECLARAȚIE

Prin prezenta declarăm că terenul prevăzut în Anexa 1 la Hotărârea de Consiliu local nr. _____ din __ martie 2024 pe care se va realiza investiția „*Extindere sistem de alimentare cu apă și înființare sistem de canalizare în comuna Gorbănești, județul Botoșani*” din cadrul *Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate*, îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- Este liber de orice sarcină;
- Nu face obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății;
- Nu face obiectul unor cereri de revendicare/retrocedare potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

INIȚIATOR,
Constantin Paladi

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Vasile Ursachi